



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "G. BROTZU"
LICEO SCIENTIFICO e LICEO ARTISTICO
LOCALITÀ PITZ'E SERRA - 09045 QUARTU SANTELENA (CA)
Tel. 070/8680853 – Fax 070/869026 – Email cais017006@istruzione.it

Prot. n. 6341/C14

Quartu Sant'Elena, 05/11/2011

NORME GENERALI RELATIVE ALLA GARA D'APPALTO PER LA GESTIONE DI SERVIZIO RISTORO INTERNO

Oggetto: Servizio di ristoro interno mediante punto vendita di prodotti freschi all'istituto per un periodo di anni tre (3) a decorrere dal 01/01/2012 al 31/12/2014.

Il Dirigente Scolastico, in esecuzione della delibera del Consiglio d'Istituto del 26/09/2011 indice una gara d'appalto per l'aggiudicazione del servizio all'interno dell'Istituto d'Istruzione Superiore "G. Brotzu" di Quartu Sant'Elena.

DISPOSIZIONI PER LE DITTE CONCORRENTI E CAPITOLATO PER LA GARA D'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di ristoro interno nel rispetto delle norme edilizie ed igienico - sanitarie vigenti, con le relative autorizzazioni degli enti preposti. Tutti i costi e gli oneri per la progettazione, la realizzazione e le autorizzazioni all'esercizio dei nuovi locali saranno a totale e completo carico dell'aggiudicatario.

Tali costi non sono detraibili dall'offerta economica annua frazionata ed anticipata secondo le modalità che saranno specificate nella futura convenzione e non sono rimborsabili alla fine del contratto di locazione.

Resta inteso che i locali e le opere realizzate sono e restano di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Cagliari e dovranno essere riconsegnate alla naturale scadenza della convenzione d'uso.

Il servizio ristoro dovrà funzionare tutti i giorni feriali, durante tutte le attività che si svolgeranno secondo il calendario annuale, come espressamente indicato nella convenzione d'uso.

La durata dell'appalto è di tre anni, rapportata al periodo 01/01/2012 – 31/12/2014, con facoltà di proroga per altri tre anni. (se non interviene disdetta da una delle parti con **RACCOMANDATA R.R.** almeno sei mesi prima della scadenza).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta, indirizzata al Dirigente Scolastico dell'Istituto, dovrà essere fatta pervenire in doppia busta chiusa – tassativamente entro le ore 12,00 del giorno 09/12/2011 per mezzo del servizio postale, con raccomandata A.R. o "posta celere" o agenzia autorizzata o consegnata a mano alla Segreteria della scuola che rilascerà regolare ricevuta, dal lunedì al sabato secondo gli orari di sportello praticati al pubblico.

La presentazione di offerta dopo il termine, anche per motivi di forza maggiore, determinerà l'esclusione della gara.



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "G. BROTZU"
LICEO SCIENTIFICO e LICEO ARTISTICO
LOCALITÀ PITZ'E SERRA - 09045 QUARTU SANTELENA (CA)
Tel. 070/8680853 – Fax 070/869026 – Email cais017006@istruzione.it

MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA:

La busta **esterna** dovrà riportare **solo l'indirizzo dell'Istituto Istruzione Superiore "G. BROTZU"** e la dizione **"APPALTO SERVIZIO DI RISTORO"** senza alcun segno di riconoscimento e contenere:

- a) una busta interna con la scritta: "CONTIENE ALLEGATO A", assolutamente senza alcun segno di riconoscimento contenente l'offerta ANONIMA, con specifico riferimento ai punti contenuti nel capitolato, redatta utilizzando solo ed esclusivamente l'allegato A del presente bando che dovrà essere compilato in maniera chiara e leggibile.
- b) altra busta più piccola senza alcun segno e contenente gli estremi della ditta offerente, l'indirizzo, i dati fiscali.

L'apertura di tutti i plichi pervenuti, da parte della commissione preposta all'espletamento del procedimento, avverrà il 12/12/2011 ore 12,30 in seduta pubblica presso l'Istituto Istruzione Superiore "G. BROTZU" LOC. PITZ'E SERRA QUARTU SANT'ELENA.

Anche in presenza di una sola offerta valida si potrà procedere all'aggiudicazione.

COMPARAZIONE DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE:

Non saranno prese in considerazione offerte di Ditte appartenenti a dipendenti della scuola o loro parenti o affini.

L'aggiudicazione dell'appalto del servizio si baserà sulla verifica dei seguenti requisiti:

- 1) offerta economica, consiste nel contributo annuo forfetario da elargire a favore del bilancio d'Istituto e da destinarsi per iniziative e/o attività a favore degli alunni e dell'istituto.

L'offerta economica non potrà essere inferiore a € 2.000,00 annuali;

PER OGNI € 500,00 IN PIU' PUNTI 2,5 FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 40

- 2) offerta di eventuali ulteriori prodotti, non compresi nell'Allegato A, che si intendano mettere in distribuzione con i relativi prezzi e grammature;

PUNTI 1 PER OGNI PRODOTTO AGGIUNTO FINO A UN MASSIMO DI PUNTI 5

- 3) organizzazione della fornitura dei prodotti che non vengono preparati in loco (indicare il luogo di preparazione, le modalità di trasporto, di conservazione e di riattivazione del prodotto presso il bar)

PER UNA DESCRIZIONE ESAURIENTE PUNTI 2

- 4) qualità delle materie prime utilizzate: per qualità si intendono le modalità produttive che conferiscano al prodotto caratteristiche superiori dal punto di vista organolettico, nutrizionale, di genuinità (filiera corta); dovranno inoltre essere previsti prodotti biologici, del commercio equo - solidale, da lotta integrata, tipici, tradizionali, a denominazione protetta, eventuale garanzia di assenza di organismi geneticamente modificati, ex art. 59 comma 4 l. 488/1999 ed art. 9 comma 2 l.r. 29/2002;

a – DICHIARAZIONE DI QUALITÀ RELATIVA AI PRODOTTI: PUNTI 2
b - UTILIZZO DI PRODOTTI BIOLOGICI, TIPICI: PUNTI 3



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "G. BROTZU"
LICEO SCIENTIFICO e LICEO ARTISTICO
LOCALITÀ PITZ'E SERRA - 09045 QUARTU SANTELENA (CA)
Tel. 070/8680853 – Fax 070/869026 – Email cais017006@istruzione.it

- 5) Elaborati grafici, schede tecniche, deplianti, prospetti illustrativi, riguardanti l'allestimento che si intende eseguire (attrezzature, arredi, luci, accessori ecc.), complete di dichiarazione di conformità alla normativa vigente in materia di sicurezza);
- | | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| PROGETTO CONFORME ALL'ALLEGATO "B" | PUNTI | 3 |
| per ogni elemento migliorativo 1 PUNTO fino ad un massimo di | PUNTI | 15 |
- 6) Affidabilità della Ditta, desumibile dalle esperienze pregresse. Verranno valutati gli anni di esperienza documentata nel campo della ristorazione collettiva con particolare riguardo ad attività svolte in ambiente scolastico;
- a. esperienza pregressa nel ramo ristorazione/bar svolta presso ambiente scolastico punti **1**
per ogni anno fino a un massimo di **PUNTI 10**
- b. esperienza pregressa nel ramo ristorazione/bar punti 0,5 per ogni anno fino a un massimo di **PUNTI 5**
- 7) miglior rapporto qualità – prezzo tenendo conto che l'offerta dovrà essere al ribasso rispetto ai prezzi dei bar di pari categoria in quanto servizio scolastico (indicati nello stesso allegato A), tenendo altresì conto che i prodotti offerti dovranno essere di marca di rinomanza nazionale, si attribuiranno i sotto riportati punteggi in base alla maggior percentuale al ribasso praticata dall'aggiudicatario su tutti i suddetti prezzi:
- | | | |
|--------------------------------------------------|--------------|------------|
| - SCONTO DEL 15% | PUNTI | 3 |
| per ogni punto percentuale offerto in più | PUNTI | 0,5 |

La commissione esaminerà la documentazione prodotta da ogni concorrente; verranno quindi prese in considerazione solo le offerte dei concorrenti in regola con la documentazione richiesta.

Si raccomanda di attenersi a tutte le prescrizioni indicate nel bando, onde evitare che irregolarità od omessa presentazione di un documento possa comportare l'esclusione dalla gara.

L'esame delle offerte e l'attribuzione dei punteggi ai fini della graduatoria provvisoria saranno effettuati dalla commissione in seduta riservata in base **ai criteri (punteggi) di valutazione sopra riportati**

L'aggiudicazione definitiva della gara sarà effettuata dal Consiglio di Istituto in data da definirsi e comunque entro il mese di dicembre 2011.

Successivamente all'aggiudicazione, l'esito della gara verrà affisso all'albo dell'Istituto e notificato al vincitore, sia a mezzo di comunicazione telefonica sia in forma scritta.

La stipulazione del contratto sarà subordinata al positivo esito dei controlli effettuati sulle autocertificazioni rese in sede di gara.

Il vincitore della gara dovrà assumere i seguenti obblighi:

- fornire prodotti di prima qualità e in ogni caso di marche conosciute a livello nazionale;**
- esercitare personalmente o con dipendenti regolarmente assunti l'attività appaltata;**
- stipulare polizza assicurativa per il rischio contro la responsabilità civile e per l'incendio, con compagnia di rilevanza nazionale, per un massimale che terrà conto delle condizioni personali e sociali della persona danneggiata e per i danni che dovessero derivare all'Istituto Istruzione Superiore "G. BROTZU" e/o a terzi, cose e persone in relazione all'espletamento dell'attività di cui alla convenzione e comunque massimali non inferiori a quelli indicati dalle migliori compagnie assicurative nazionali in riferimento all'attività in oggetto.**



ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "G. BROTZU"
LICEO SCIENTIFICO e LICEO ARTISTICO
LOCALITÀ PITZ'E SERRA - 09045 QUARTU SANTELENA (CA)
Tel. 070/8680853 – Fax 070/869026 – Email cais017006@istruzione.it

DOCUMENTI

L'aggiudicatario dovrà presentare la seguente documentazione:

1. certificato di iscrizione al R.E.C.
2. licenza comunale per bar interni
3. certificato di residenza
4. stato di famiglia
5. codice fiscale e numero di partita IVA
6. libretti sanitari
7. tassa di concessione
8. certificato rilasciato dall'ufficio competente o dichiarazione rilasciata dal legale rappresentante della Ditta su carta intestata della stessa, in conformità a quanto disposto dalla legge n. 15 del 04/01/1968, da cui risulti:
 - che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, amministrazione controllata;
 - che nei confronti della Ditta non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida moralità professionale o per delitti finanziari;
9. dichiarazione che la Ditta sia in regola con il pagamento dei contributi conformemente alle disposizioni (allegare il D.U.R.C., documento unico di regolarità contributiva, che andrà rinnovato ogni 3 (tre) mesi per tutta la durata della convenzione);

Per le imprese individuali si richiede:

-certificato generale in carta legale del casellario giudiziale del titolare dell'impresa emesso in data non anteriore a tre mesi da quella fissata per la gara.

Per le società commerciali si richiede:

- certificato generale in carta legale del casellario giudiziario del rappresentante legale e di tutti i soci, se trattasi di società in nome collettivo (SNC); del rappresentante legale e dei soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice (SAS); del rappresentante legale e degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società.

Tali certificati devono essere stati emessi in data non anteriore a tre mesi da quella fissata per la gara.

Qualora la documentazione non risultasse conforme ai requisiti richiesti subentrerà nell'aggiudicazione la ditta in ordine di graduatoria.

L'offerta e la documentazione presentata a corredo rimarranno in possesso dell'amministrazione.

Per quanto non previsto nel bando si rimanda alla normativa vigente.

La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente bando e capitolato.

Al presente bando e al regolamento viene data la seguente pubblicazione:

- Albo Istituto – sede
- Sito internet Istituto
- Centro per l'impiego di Quartu Sant'Elena

NB. Si rende noto ai concorrenti che sarà possibile effettuare ispezione dei locali previo appuntamento con il Direttore S.G.A. dell'Istituto Istruzione Superiore "G. BROTZU".

Quartu Sant'Elena, 05/11/2011

Il Dirigente Scolastico
(Prof. Valter Alberto Campana)